Club Maritimo Ibicenco Es Viver
ES VIVER · SA PUNTA · EIVISSA
Presidente: Manuel Serrano Vila
NIF Provisional: G26885293 · Calle de la Punta, 3 · 07800 Eivissa
info@cmiesviver.es · www.cmiesviver.es · Tel. 644 114 506

DOSSIER OFICIAL

Acceso responsable al mar para residentes de la isla de Eivissa

Club Maritimo Ibicenco Es Viver

HECHO DIFERENCIAL

El CMI Es Viver es el primer club de tiempo compartido nautico sin animo de lucro de la isla de Eivissa. Un barco compartido sustituye varios barcos individuales, siempre listo para salir a navegar. El beneficio revierte en la comunidad ibicenca.

1. Quienes somos

El Club Maritimo Ibicenco Es Viver es una entidad maritima y social de caracter asociativo creada con la finalidad de fomentar la navegacion recreativa responsable, la cultura maritima ibicenca y el acceso equilibrado al entorno maritimo por parte de la comunidad local. Constituida en 2026 con NIF provisional G26885293, presidida por Manuel Serrano Vila.

El proyecto surge como respuesta a la creciente dificultad de acceso al mar para residentes debido a la saturacion nautica, la desaparicion de espacios tradicionales y el incremento progresivo de costes vinculados al uso recreativo del litoral.

2. Problematica actual

- Perdida progresiva del acceso al mar para residentes de la isla.
- Desaparicion de sistemas tradicionales de fondeo y embarque en Sa Punta.
- Incremento de costes nauticos inaccesibles para gran parte de la poblacion local.
- Turistificacion intensiva del uso maritimo recreativo.
- Falta de modelos sociales y comunitarios de acceso nautico.
- Conflictos entre amarristas por ocupacion desordenada del litoral.

3. La propuesta del club

El Club Maritimo Ibicenco Es Viver propone un modelo maritimo social basado en el uso compartido responsable de embarcaciones entre socios residentes, priorizando la sostenibilidad, la convivencia

maritima y el acceso democratico al mar para todos los residentes de la isla de Eivissa, sin restricciones por municipio.

4. Modelo maritimo social — Tiempo compartido nautico

- Uso reservado exclusivamente a socios residentes de la isla de Eivissa.
- Sistema interno de utilizacion compartida de embarcaciones (tiempo compartido nautico).
- Un barco compartido sustituye varios barcos individuales: menos impacto medioambiental.
- Sin necesidad de comprar ni mantener embarcacion propia.
- El barco esta siempre listo para navegar — el club asume el mantenimiento.
- Beneficio sin animo de lucro: los excedentes revierten en el club y sus socios.
- Minimo 8 salidas al ano por amarre para mantener la plaza activa.
- Participacion de los socios en el mantenimiento y sostenimiento de la flota social.
- Promocion de la navegacion responsable y sostenible.

5. Integracion con Sa Punta - Es Viver

El proyecto se encuentra estrechamente vinculado al entorno maritimo de Sa Punta - Es Viver, zona de uso nautico historico desde los anos 60, defendiendo la convivencia equilibrada entre residentes, actividad nautica tradicional, sostenibilidad litoral y recuperacion del vinculo historico de la ciudadania con el mar.

La iniciativa contempla la instalacion de un campo de 60 amarres de fondeo ecologico con sistema helicoidal-Helix o Manta Ray sobre fondo arenoso sin posidonia viva, conforme a los estandares aprobados por Ports IB en Baleares.

6. Impacto social y maritimo

- Recuperacion del acceso maritimo para todos los residentes de la isla de Eivissa.
- Impulso de la cultura maritima ibicenca entre las nuevas generaciones.
- Fomento de la navegacion responsable y sostenible.
- Reduccion de modelos nauticos masificados y desordenados.
- Creacion de comunidad maritima local con sentido de pertenencia.
- Promocion de valores de sostenibilidad litoral.
- Vida para la zona de Sa Punta: actividad para bares y comercios locales.

7. Precedente verificado

El Club Nautic Es Nautic de Sant Antoni gestiona 81 boyas en 4 poligonos de fondeo de la bahia de Portmany con autorizacion de Ports IB. Este modelo — autorizacion de Ports IB + gestion del club nautico sin animo de lucro — es exactamente el que el CMI Es Viver propone replicar en Sa Punta.

8. Colaboracion institucional

El Club Maritimo Ibicenco Es Viver aspira a colaborar con el Ayuntamiento de Eivissa, Ports IB, la Conselleria de la Mar, asociaciones vecinales y organismos vinculados al litoral para desarrollar soluciones compatibles con la proteccion medioambiental, el uso responsable del mar y las necesidades de la comunidad local.

El proyecto pretende consolidarse como un modelo innovador de club maritimo social en Ibiza, capaz de compatibilizar sostenibilidad, convivencia litoral y acceso real al mar para la poblacion residente.